



LEGENDA

Definizione dell'esatto confine catastale - Approfondimento del Rilievo Topografico 2024

Lotto 1

Lotto 2

Lotto 3

VERIFICA STANDARD EDILIZI – art. 41 sexies ex L. n° 1150/1942						
LOTTO	Edificio	Volume f.t.	V.f.t. Totale	Dotazione minima Art. 41 sexies L. 1150/1942 Almeno 1 mq / 10 mc	Progetto	Verifica
LOTTO 1 2L/5L/7L 8L/10L	Edificio 2L	7.979,75 mc	48.095,47 mc	48.095,47 mc / 10 = 4.809,55 mq	1.201,35 mq interrati	13.169,70 mq > 4.809,55 mq
	Edificio 5L	7.979,75 mc			1.201,35 mq interrati	
	Edificio 7L	7.979,75 mc			1.201,35 mq interrati	
	Edificio 8L	11.937,85 mc			1.748,43 mq interrati	
	Edificio 10L	11.937,85 mc			1.748,43 mq interrati	
	LT / Guard. / etc	280,52 mc			6.068,80 mq a raso	
					Totale Progetto: 5.051,13 mq	
LOTTO 2 1L/3L/4L	Edificio 1L	7.979,75 mc	27.897,35 mc	2.789,75 mq	1.201,35 mq interrati	5.051,13 mq > 2.789,75 mq
	Edificio 3L	7.979,75 mc			1.201,35 mq interrati	
	Edificio 10L	11.937,85 mc			1.748,43 mq interrati	
	900,00 mq a raso					
					Totale Progetto: 5.051,13 mq	
LOTTO 3 6L/CS	Edificio 6L	11.937,85 mc	24.920,11 mc	2.492,00 mq	1.748,43 mq interrati	3.040,08 mq > 2.492,00 mq
	Centro Servizi	12.982,26 mc			691,65 mq interrati	
					600,00 mq a raso	
					Totale Progetto: 3.040,08 mq	

CALCOLO VOLUME vpp FASIZZAZIONE

LOTTO	Edificio	Volume f.t.	Volume interrato	Vvpp Totale	Vvpp LOTTO 1
LOTTO 1 2L/5L/7L/8L/10L Locali Tecnici, guardiania, etc...	Edificio 2L	7.979,75 mc	3.459,84 mc	11.439,59 mc	68.744,49 mc
	Edificio 5L	7.979,75 mc	3.459,84 mc	11.439,59 mc	
	Edificio 7L	7.979,75 mc	3.459,84 mc	11.439,59 mc	
	Edificio 8L	11.937,85 mc	5.044,49 mc	16.982,34 mc	
	Edificio 10L	11.937,85 mc	5.044,49 mc	16.982,34 mc	
	LT / Guardiania / etc	280,52 mc			
		48.095,47 mc	20.468,50 mc	68.744,49 mc	
LOTTO 2 1L/3L/4L	Edificio 1L	7.979,75 mc	3.459,84 mc	11.439,59 mc	39.861,52 mc
	Edificio 3L	7.979,75 mc	3.459,84 mc	11.439,59 mc	
	Edificio 4L	11.937,85 mc	5.044,49 mc	16.982,34 mc	
			27.897,35 mc	11.964,17 mc	
LOTTO 3 6L/CS	Edificio 6L	11.937,85 mc	5.044,49 mc	16.982,34 mc	31.910,30 mc
	Centro Servizi	12.982,26 mc	1.945,70 mc	6.990,19 mc	
			24.920,11 mc	31.910,30 mc	

TOTALI	VOLUME F.T.	VOLUME INTERRATO	VVPP TOTALE
	100.912,92 mc	39.422,86 mc	140.335,78 mc

IL SINDACO DI NAPOLI
COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO PER LA BONIFICA AMBIENTALE
E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE
BAGNOLI COROGLIO - DPCM 30 Novembre 2021

REALIZZAZIONE DEL POLO TECNOLOGICO DELL'AMBIENTE
NELL'AREA TEMATICA 4, UNITÀ D'INTERVENTO 4a2
DELLO STRALCIO URBANISTICO AL PRARU DI BAGNOLI - COROGLIO

Permesso di Costruire - Delibera Commissariale n° 4 del 04.05.2023
Inizio Lavori - Pec del 05.12.2024
**AGGIORNAMENTO DELLA DISPOSIZIONE PLANIMETRICA DEGLI EDIFICI
ESECUZIONE PER LOTTI FUNZIONALI - LOTTO 1**

ELAB. N°:
AG.PC.FS.04

TITOLO ELABORATO:
Planimetria Generale
LOTTO 1 e successive

SCALA:
1:500

FILE:
PC.FS.04.dwg

NAPOLI	ELABORATO	VISTO	APPROVATO
DATA	Giugno 2026	Giugno 2026	Giugno 2026
SIGLA			

FORMATO:
A1+

ARCHIVIO:
01/25 - 609b

MODIFICHE	
1	Emissione Giugno 2026 - Risccontro nota SUE PG/0439077 del 14.04.2026
2	
3	

PROGETTAZIONE:
ING. MARIA ROSARIA
POT. ING. SERVIZIO TECNICO
SALVATORE DI LUCA
SALVATORE DI LUCA
ING. SALVATORE DI LUCA
ING. SALVATORE DI LUCA

CONSULENTE:
Impianti Tecnologici:
Indirizzo Scientifico:
Indirizzo Artistico:
Agronomia:

PROPRIETA':
P.T.A.I. S.p.A.
Polo Tecnologico dell'Ambiente e
dell'Innovazione S.p.A.

A TUTTA LA LEGGE RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO CON DIVIETO DI RIPRODURLO RENDENDOLO NOTO A TERZI ANCHE PARZIALMENTE SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE.